

Grundejerforeningen
SKOVLEDET

LOVE

§ 1

Foreningens navn er "Grundejerforeningen SKOVLEDET". Foreningens hjemsted er Virum.

§ 2

Foreningen er stiftet i henhold til følgende bestemmelse i de ved køb af ejendomme i Skovledet af Brødrene Simonsen udfærdigede slutsedler: "..... samt forpligtelse til at indtræde i en eventuel grundejerforening."

§ 3

Foreningens formål er at varetage medlemmernes fællesinteresser som grundejere.

§ 4

Foruden de grundejere, der jfr. § 2 er pligtige at indtræde som medlemmer af foreningen, kan som medlemmer af denne optages ejere af grunde og/eller ejendomme udstykket fra matr. nr. 15 b af Virum.

§ 5

Foreningens regnskabsår løber fra hvert års 1. maj til det følgende års 30. april. Ved omlægning af foreningens regnskabsår i 1990/91 løber regnskabsåret fra 1. februar 1990 til 30. april 1991.

Medlemmernes kontingent til foreningen fastsættes af den ordinære generalforsamling, jfr. § 12, og erlægges senest 1. august samme år for det løbende regnskabsår.

Kommer et medlem i restance med sit kontingent i mere end 4 uger, skal kassereren tilstille det pågældende medlem en postopkrævning. Bliver beløbet ikke betalt senest 8 dage derefter, er foreningen berettiget til at inddrive restancen ad retslig vej. Restanten er pligtig at godtgøre foreningen alle med restancens opkrævning og inddrivelsen forbundne udgifter.

§ 6

Til at lede foreningen vælges på den ordinære generalforsamling, jfr. § 12, en bestyrelse på 3 medlemmer, der efter generalforsamlingens bestemmelse varetager hvervenerne som henholdsvis formand, sekretær og kasserer.

Samtidig med valg af bestyrelsesmedlemmer foretager generalforsamlingen valg af en bestyrelsessuppleant, en revisor og en revisorsuppleant.

Samtlige valg har gyldighed, indtil nyvalg har fundet sted på en følgende ordinær eller ekstraordinær generalforsamling. Genvalg kan finde sted.

§ 7

Formanden indkalder til og leder bestyrelsens møder. Indkaldelse til bestyrelsesmøde skal foretages, når et medlem af bestyrelsens medlemmer fremsætter begæring herom.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når formanden og mindst et af bestyrelsens medlemmer er til stede.

Bestyrelsessuppleanten bør så vidt muligt overvære bestyrelsens møder.

Et referat af forhandlingerne på ethvert af bestyrelsens møder samt af de herunder trufne beslutninger skal indføres i en af bestyrelsen til dette formål anskaffet protokol. Referatet underskrives af de i forhandlingerne deltagende bestyrelsesmedlemmer.

§ 8

Bliver et af bestyrelsens medlemmer varigt eller for længere tid forhindret i at varetage sit hverv, indtræder, indtil forhindringen ophører, bestyrelsessuppleanten som medlem af bestyrelsen, der derefter konstituerer sig.

Bliver revisoren forhindret i at varetage sit hverv, indtræder revisorsuppleanten i hvervet, indtil forhindringen ophører.

§ 9

Kassereren opkræver kontingent og fører regnskab over foreningens indtægter og udgifter. Regnskabet, der skal være tilgængeligt for bestyrelsen, fremlægges ved enhver ordinær og ekstraordinær generalforsamling, jfr. herved § 10.

Foreningens midler skal indestå på sparekasse-, bank- eller postgirokonto. Foreningens således indestående midler kan med frigørende virkning for vedkommende sparekasse eller bank, respektive for postgirokontoen udbetales mod kassererens underskrift.

§ 10

Revisoren har til enhver tid ret til at efterse regnskabet. Umiddelbart forud for en generalforsamling foretager revisoren en kritisk gennemgang af regnskabet og forsyner dette med revisionspåtegning.

§ 11

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

§ 12

Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år i maj måned (første gang i maj 1991), og skal indvarsles senest 8 dage forud ved skriftlig meddelelse fra bestyrelsen. Med indvarslingen fremsendes ekstrakt af regnskabet samt dagsorden.

Dagsordenen skal omfatte følgende punkter:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Formanden aflægger beretning.
- 3) Kassereren fremlægger revideret regnskab.
- 4) Forslag fra bestyrelsen og fra medlemmer.
- 5) Vedtagelse af budget samt fastsættelse af kontingent.
- 6) Valg af bestyrelsesmedlemmer, bestyrelsessuppleant, revisor samt revisorsuppleant.
- 7) Eventuelt.

§ 13

Ekstraordinær generalforsamling kan af bestyrelsen indkaldes med 8 dages varsel.

Ønsker mindst 5 af foreningens medlemmer afholdt ekstraordinær generalforsamling, afgives skriftlig begæring herom til formanden med angivelse af, hvilke sager der ønskes behandlet. Formanden er herefter pligtig til at indkalde til ekstraordinær generalforsamling, der afholdes senest 14 dage efter, at begæring som nævnt er fremsat.

§ 14

Generalforsamlingen ledes af en hertil valgt dirigent, der ikke behøver at være medlem af foreningen. Iøvrigt har kun foreningens medlemmer adgang til generalforsamlingen, og kun mod forevisning af seneste kvittering for erlagt medlemskontingent.

Over generalforsamlingens beslutninger fører sekretæren en protokol, der skal underskrives af dirigenten.

§ 15

En generalforsamling er beslutningsdygtig uanset antallet af tilstedeværende medlemmer, jfr. dog § 17.

Generalforsamlingens beslutninger træffes med simpel stemmeflerhed, jfr. dog § 16 og § 17. Skriftlig afstemning skal foretages, når mindst 5 medlemmer begærer det.

§ 16

Beslutning om ændring af nærværende vedtægt kan kun træffes på en generalforsamling. Til vedtagelse af sådan beslutning kræves, at mindst 2/3 af de på generalforsamlingen tilstedeværende medlemmer stemmer herfor.

§ 17

Beslutning om foreningens opløsning kan kun træffes på en generalforsamling. Til vedtagelse af sådan beslutning kræves, at mindst 3/5 af foreningens medlemmer er til stede og stemmer herfor.

§ 18

I tilfælde af foreningens opløsning, bortgives dens eventuelle formue, efter nærmere bestemmelse af den opløsende generalforsamling til velgørende formål.

[Love i udformning efter ændringer vedtaget på ordinær generalforsamling 7.02.90]

